

BONUS PROTEGO d.o.o. u stečaju
OIB 32555960409
Ivana Šibla 15
10 000 ZAGREB

85. St-2497/2016

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

21-12-2017

potkom — neposredno
u..... primj. priloga
pristojba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 20. prosinca 2017.g.

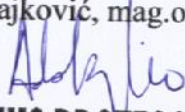
Predlagatelj: BONUS PROTEGO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ivana Šibla 15, OIB
32555960409, zastupan po stečajnoj upraviteljici Adi Rajković, Split, Matice
hrvatske 10

PRIJEDLOG ZA UNOVČENJE

- I. Sukladno članku 247. Stečajnog zakona („NN“ 71/15, 104/17) predlagatelj predlaže Sudu prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor:
 - u zk.ul. 3344, k.o. 325139, Rakitje, kč.br. 2425/9, u naravi zgrada – stambena br. 16 i dvorište, zgrada stambena br. 16. Breg, dvorište, ukupne površine 346 m², i to: 2. Suvlasnički dio: 3065/10000 etažno vlasništvo (E-2) – "2. trosobni stan S2 u prizemlju netto korisne površine od 63,41 m² sa pripadajućim parkirnim mjestom PM2 u dvorištu i pripadajućim dijelom dvorišta stvarne površine od 97,00 m², Ljubljanska ulica br. 16, Sveta Nedjelja
- II. Po ovlaštenom sudskom vještaku izvršena je procjena vrijednosti nekretnine iz točke I. ovoga prijedloga koja se dostavlja u prilogu ovog prijedloga. Po ovlaštenom sudskom vještaku procijenjena vrijednost nekretnine izražena u kunama iznosi **401.900,84 kuna**.
- III. Stečajni dužnik kao prodavatelj nije obveznik PDV-a, te bi stjecatelj nekretnine bio u obvezi plaćanja poreza na promet nekretnina po stopi od 4% sukladno Zakonu o porezu na promet nekretnina („NN“ 115/16).
- IV. Shodno navedenom, predlagatelj predlaže da Sud sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona („NN“ 71/15, 104/17) donese **rješenje o prodaji** nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovoga prijedloga.

Po pravomoćnosti rješenja o prodaji predlaže se da Sud donese **zaključak** kojim će odrediti vrijednost nekretnine, te način i uvjete prodaje, a koju prodaju će elektroničkom javnom dražbom provesti Financijska agencija.

Stečajna upraviteljica
Ada Rajković, mag.oec.



BONUS PROTEGO d.o.o.
u stečaju
Zagreb, OIB: 32555960409

Prilozi (2):

- ZK izvadak
- Elaborat procjene vrijednosti stana